

## **Petits caractères**

### **Conditions d'accès**

En consultant, en lisant et en utilisant le présent site web, vous acceptez d'être lié par les conditions et termes détaillés ci-dessous.

Nous réservons le droit, à notre entière discrétion, de modifier les modalités à tout moment et sans préavis. De telles modifications entrent en vigueur dès leur publication. Vous acceptez d'être lié par ces modifications si vous continuez d'utiliser ce site web. Nous vous recommandons fortement de consulter périodiquement ces modalités. Le fait de continuer d'utiliser le site web signifie que vous acceptez toute modification.

Les modalités ont une portée générale et doivent être considérées une partie intégrale et complémentaires à tout déni de responsabilité ou à toutes conditions énoncées sur le site web. Veuillez prendre un moment pour vous familiariser avec les modalités. Si vous refusez de vous y conformer, vous devriez cesser immédiatement d'utiliser le site web.

### **Le site web et son usage**

Le site web est géré par Lawyers' Professional Indemnity Company/Assurance LAWPRO<sup>MD1</sup> (« **LAWPRO** ») à Toronto (Ontario), Canada. Lorsque vous utilisez le site pour demander et obtenir des polices TitrePLUS<sup>MD</sup>, vous comprenez que vous communiquez directement et exclusivement avec LAWPRO<sup>MD</sup>, et non pas par l'entremise d'un mandataire ou d'un autre intermédiaire, sauf lorsque la loi de votre province l'exige. Le site est conçu, établi, entretenu et soutenu par LawyerDoneDeal Corp. (« **LDD** ») de manière à vous permettre, à vous et à LAWPRO, de communiquer directement afin que vous puissiez demander, et que LAWPRO puisse émettre, des polices TitrePLUS au nom de vos clients. Vous convenez que des frais de traitement (indiqués sur le site) sont versés à LDD<sup>MD</sup> pour cette activité et que LDD n'agit jamais comme votre mandataire ou celui de LAWPRO.

Sauf indication contraire, LAWPRO ou LDD est le titulaire des droits d'auteur afférents au site. Par exemple, LDD est titulaire des droits d'auteur afférents au site en tant que compilation de même qu'à l'égard d'une bonne partie des éléments textuels et graphiques du site. LAWPRO est titulaire des droits d'auteur afférents aux documents liés aux critères de souscription et à l'assurance, y compris les parties textuelles des questions et des textes explicatifs connexes des demandes de la police. Le contenu du site

(« **contenu** ») est protégé par la législation canadienne et internationale en matière de droits d'auteur. Aucune partie du site ne peut être transmise, transcrite, modifiée, reproduite, affichée, vendue, réaffichée, stockée, traduite sous toute autre forme ou autrement utilisée sans l'autorisation écrite préalable de LAWPRO ou de LDD, selon le cas, sauf pour l'un des usages expressément prévus ci-dessous. En particulier, et sans renonciation aux droits qui précèdent, vous pouvez télécharger, afficher ces pages web sur votre ordinateur et imprimer le contenu, sans modification, pourvu que :

- ce soit uniquement pour votre éducation personnelle ou votre propre pratique du droit;
- vous n'en modifiez pas le contenu;
- vous incluiez et affichiez sur chaque copie l'avis de droit d'auteur : Droits d'auteur © 2017 Lawyers' Professional Indemnity Company et LawyerDoneDeal Corp. Tous droits réservés.

Aucun autre usage n'est permis. Sans restriction de la généralité de ce qui précède, il vous est interdit d'utiliser le contenu à des fins commerciales, d'inclure ce dernier dans un produit que vous créez ou que vous distribuez, ou d'en faire une copie sur votre site web personnel ou celui d'un autre. Vous convenez en outre que vous n'acquiescez aucun droit de propriété en téléchargeant le contenu du site web.

En outre, sans limiter la généralité de ce qui précède, vous ne pouvez recueillir, extraire ou reproduire l'information ou des documents tirés des sites web et les afficher sur d'autres sites web ou services en ligne qui ne sont pas de LAWPRO, que ce soit ou non par l'utilisation d'un moteur de recherche web ou autres logiciels ou systèmes de capture d'écran, sans le consentement exprès de LAWPRO.

Tout téléchargement, retransmission, copie ou modification non autorisée des marques de commerce ou des données contenues sur le site web peut contrevenir aux lois fédérales ou à toute autre loi relative aux marques de commerce ou aux droits d'auteur, et pourrait exposer l'utilisateur à des poursuites judiciaires.

TitrePLUS, le logo TitrePLUS, LAWPRO, le logo LAWPRO, Assurance LAWPRO, et le logo Assurance LAWPRO sont des marques de commerce déposées de LAWPRO. ProprioEXPRESS est une marque de LAWPRO. Certains noms, éléments graphiques, logos, icônes, dessins, mots, titres ou phrases apparaissant dans le présent site peuvent également constituer des dénominations commerciales, des marques de commerce ou des marques de service de LAWPRO ou d'autres tiers. Il est possible que les marques de commerce aient été enregistrées au Canada ainsi que dans d'autres pays, le

cas échéant. Aucun des éléments contenus dans le présent site ne doit être interprété comme s'il accorde, implicitement ou autrement, une licence ou un droit quelconque à l'égard de l'utilisation des marques de commerce apparaissant sur le présent site.

### **Fiabilité du service/des informations et renonciation**

Le service et les informations figurant sur le présent site web sont fournis « TELS QUELS », sans aucune garantie, condition, déclaration ou caution. Sans restreindre la généralité de ce qui précède, LAWPRO ne garantit aucunement l'exactitude, la qualité ou l'intégralité des informations, pas plus que la valeur marchande, l'opération, l'utilité ou le titre de propriété ou l'absence de contrefaçon, ou l'absence de tout virus logiciel ou autre élément dommageable. En outre, LAWPRO ne peut pas garantir que les sites web seront accessibles et pourront répondre à vos besoins, que l'accès n'en sera pas interrompu, qu'il n'y aura aucun retard, aucune panne, défectuosité, incompatibilité, erreur ou omission ou perte dans la transmission de l'information, qu'aucun virus ou autre élément de nature contaminante ou destructrice ne peut être transmis ou qu'aucun dommage ne peut être causé à votre système informatique. Vous assumez l'ensemble des responsabilités et des risques liés à l'utilisation que vous faites de ce service web et il vous incombe entièrement d'évaluer l'exactitude, l'intégralité et l'utilité des informations fournies ainsi que pour s'assurer que vous avez pris des précautions raisonnables pour détecter les virus et autres éléments de nature destructrice. Il est également de votre responsabilité de vous assurer que vous avez une sauvegarde complète et à jour des informations contenues sur votre ordinateur avant d'utiliser ce site web.

### **Relations commerciales/liens**

LAWPRO ne prend aucun engagement concernant tout autre site auquel vous pourriez avoir accès via celui-ci. L'utilisation des hyper liens est un service gratuit offert à vous par LAWPRO. LAWPRO ne contrôle ou scrute, et n'est pas responsable pour ces sites liés au départ ou à ce site, le contenu des sites web, des pratiques de confidentialité de ces sites, les tiers qui y sont désignés ou leurs produits ou services. Par conséquent, ces liens hypertextes et les sites web liés hyper sont fournis sans aucune garantie, condition, représentation, appui ou approbation d'aucune sorte que ce soit par LAWPRO.

### **Absence de conseils**

Le contenu du site ne vise pas à fournir des conseils fiscaux, juridiques ou comptables et il ne faut pas l'interpréter en ce sens. Vous ne devez pas prendre de mesures suivant la consultation du contenu ni vous y fier sans solliciter les conseils d'un professionnel compétent.

### **Information et déni de responsabilité**

LAWPRO, les membres de son groupe, ses filiales, administrateurs, dirigeants, mandataires ou employés ne peuvent aucunement être tenus responsables des dommages directs et indirects et des dommages-intérêts spéciaux, majorés ou punitifs qui découlent de quelque façon de votre utilisation de l'Internet, de votre confiance à l'égard de l'information ou des services fournis sur le présent site ou aucun hyper lien ou de leur utilisation, de toute mesure ou décision que vous prenez en vous fiant sur le site ou son contenu ou de l'utilisation ou la reproduction non autorisée du site ou de son contenu, même si LAWPRO a été informée de la possibilité de ces dommages et dommages-intérêts.

### **Assujettissement des conditions à l'entente de souscription**

Nonobstant la généralité de ce qui précède, le présent site est réservé à l'usage des avocats ou notaires qui ont conclu une entente écrite de souscription directement avec LAWPRO (y compris ses modifications s'il y a lieu) (collectivement appelées l'« **Entente de souscription** »). L'utilisation du présent site est assujettie aux conditions de l'entente de souscription. En cas de conflit direct entre les dispositions des conditions du site web et celles de l'entente de souscription, les dispositions de l'entente de souscription l'emportent.

### **Droit applicable**

En consultant le site, vous convenez que le site sera interprété et évalué conformément au droit de la province d'Ontario, Canada et des lois du Canada, selon le cas. Vous convenez et confirmez que votre utilisation du site et l'ensemble des communications, transmissions et opérations associées au site se produisent dans la province d'Ontario, Canada, de soumettre toutes disputes, réclamations, différends ou questions connexes ou découlant de ce site web seulement aux tribunaux de la province d'Ontario et que vous vous soumettez à la compétence exclusive des tribunaux de la province d'Ontario, à titre de forum convenable le plus approprié concernant le site.

LAWPRO ne déclare pas que le contenu sur le site conviennent aux clients qui se trouvent à l'extérieur de la province d'Ontario, au Canada, sauf en ce qui concerne l'information qui visent explicitement la province où ils se trouvent.

LAWPRO ne fait aucune représentation que les matériaux contenus sur le site sont appropriés pour les clients à l'extérieur de la province de l'Ontario, au Canada, à l'exception des matières explicitement dirigées à toute autre province.

### **Lois locales**

Il est important de noter que l'assurance de titre TitrePLUS n'est pas offerte à l'extérieur du Canada. Le contenu du présent site ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente des polices TitrePLUS ou d'autres produits, services ou informations là où une offre ou une sollicitation n'est pas autorisée ou ne peut pas légalement être faite ni à une personne à qui il est illégal de la faire. Pour obtenir des renseignements propres à une province donnée, consultez le site web [titreplus.ca](http://titreplus.ca) ou communiquez avec le Centre de service à la clientèle de TitrePLUS au 1-800-410-1013. Veuillez prendre connaissance des lois de votre pays ou des lois qui s'appliquent par ailleurs à vous relativement à l'une des questions décrites dans les présentes pages. Le présent site ne s'adresse pas aux gens qui se trouvent à l'extérieur du Canada. Si vous décidez de consulter le site depuis l'extérieur du Canada, vous le faites de votre propre chef et il vous incombe de respecter le droit local, national ou international applicable. Il vous est interdit d'utiliser, d'exporter ou de réexporter le contenu ou une copie ou une adaptation contrairement aux lois et règlements applicables, y compris les lois et règlements en matière d'exportation du Canada.

### **Dossiers LAWPRO**

Vous convenez que les dossiers ou documents conservés ou produits par LAWPRO par des moyens ou des dispositifs électroniques constituent des preuves suffisantes à toutes fins pour établir que ces documents et leur contenu sont exacts, authentiques et contraignants pour vous.

### **Protection des renseignements personnels**

La collecte, l'utilisation et la divulgation de vos renseignements personnels par LAWPRO sont régies par le Code de la protection des renseignements

personnels, qu'on peut consulter sur [la page Renseignements personnels](#) du site web de LAWPRO.

<sup>1</sup> Assurance LAWPRO est un nom enregistré et employé au Québec par Lawyers' Professional Indemnity Company.

mars 2014